

ז' אדר תשע"ה
26 פברואר 2015

סדר יום ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה
ישיבה: 2-15-0005 תאריך: 04/03/2015

חוברת מספר 1

| ע' | דיון | מהות הבקשה | שם מבקש | א' | כתובת | ת.בניין | בקשה | # |
|----|------|---|-------------------------------------|----|------------------------|----------|---------|----|
| 1 | | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | צור חיים | 1 | פתחיה מרגנשבורג 43 | 0829-043 | 14-1709 | 1 |
| 10 | נוסף | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | לרנר רוני | 1 | עמיחי יהודה 3 | 2284-003 | 14-2036 | 2 |
| 18 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | מגדל הפארק - רמת אביב בע"מ | 1 | פראנקל 8 | 2048-008 | 14-2097 | 3 |
| 23 | | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | הורוביץ אברהם חיים | 1 | אשכנזי 74 | 0838-074 | 14-1408 | 4 |
| 25 | נוסף | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | שחם מיה | 1 | רומנילי 9 | 0833-009 | 14-2217 | 5 |
| 29 | | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | צור חיים | 1 | אשכנזי 42 | 0838-042 | 14-1581 | 6 |
| 37 | | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | אורבניקה (בן יהודה 41) 1994 בע"מ | 2 | אהרון דוד גורדון 11 | 0292-011 | 14-1686 | 7 |
| 43 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | בר נתי | 2 | שלומציון המלכה 42 | 0491-042 | 13-2418 | 8 |
| 47 | | שינויים/פיצול/אחדות/תוס פת יח"ד | בצלאל יוסף | 2 | ברנר 17 | 0017-017 | 14-1836 | 9 |
| 49 | נוסף | שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים | חימזודה דוד | 2 | פרישמן 76 | 0096-076 | 14-1925 | 10 |
| 53 | | שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים | הורברג ישראל | 2 | טולדנו 10 | 1195-010 | 14-1017 | 11 |
| 56 | | תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | חמו מתן | 2 | דיזנגוף 126 | 0187-126 | 14-1856 | 12 |
| 62 | | תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | רזון רונן | 2 | בורוכוב 9 | 0075-009 | 14-1928 | 13 |
| 67 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | ינושבסקי מתחם סמאטס בע"מ | 2 | סמאטס 9 | 0563-009 | 14-2013 | 14 |
| 73 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | אקו סיטי אס אל יזמות ובניה הע"מ | 2 | בני משה 9 | 0552-002 | 14-2100 | 15 |
| 79 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | לובושיץ הלל | 2 | חיות פרץ 36 | 0076-036 | 14-2102 | 16 |
| 82 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | אקו סיטי אס אל יזמות ובניה הע"מ | 2 | בני משה 13 | 0552-002 | 14-2105 | 17 |



| | | | | | | | | |
|-----|------|--|------------------------------|---|------------------|----------|---------|----|
| 89 | | תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | נ.ר.ב.ה ריכטר ת"א | 2 | שיינקין 30 | 0018-030 | 14-2210 | 18 |
| 93 | | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | הלפרן שמשון | 2 | בן גוריון 71 | 0204-071 | 14-1788 | 19 |
| 96 | נוסף | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | גולד הדס | 2 | ישעיהו 52 | 0207-052 | 14-2021 | 20 |
| 101 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | הום נט נכסים השקעות בע"מ | 2 | זמנהוף 16 | 0189-016 | 14-2270 | 21 |
| 105 | | בניה חדשה/בניין דירה/קוטג' | גורביץ ניבה | 2 | חיותמן 14 | 1092-014 | 14-2316 | 22 |
| 110 | | שינויים/הארכת תוקף החלטה | סייג עופר | 2 | הושע 18 | 0221-018 | 15-0363 | 23 |
| 113 | | שינויים/הארכת תוקף החלטה | הרשקוביץ גל | 2 | בבלי 44 | 0597-001 | 15-0459 | 24 |
| 115 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | הרשקוביץ גל | 2 | בבלי 44 | 0597-001 | 15-0460 | 25 |
| 117 | | שינויים/הארכת תוקף היתר | הרשקוביץ גל | 2 | בבלי 44 | 0597-001 | 15-0461 | 26 |
| 119 | | תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | רוז טל | 2 | פיארברג 5 | 0065-005 | 14-1447 | 27 |
| 124 | | שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים | טרובוביץ ראובן | 2 | בזל 29 | 0195-029 | 14-1620 | 28 |
| 126 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | לם עו"ד נתן | 2 | הירקון 38 | 0027-038 | 14-2027 | 29 |
| 130 | | תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | אבן חי 1993 בע"מ | 2 | שיינקין 24 | 0018-024 | 14-1853 | 30 |
| 134 | | תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | ממן אמנון דוד | 2 | רש"י 26 | 0080-026 | 14-2050 | 31 |
| 138 | | תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | בר דוד אסא | 2 | אלשיך 7 | 0125-007 | 14-2182 | 32 |
| 141 | | תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | רומנו אבי | 2 | כרמיה 13 | 0070-013 | 14-2221 | 33 |
| 145 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | רשף דוד | 2 | אמסטרדם 22 | 0265-022 | 14-1522 | 34 |
| 150 | | בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר | רוזנטל (פינצ'בסקי) אריאלה | 3 | אלון יגאל 154 | 0644-154 | 14-1840 | 35 |
| 153 | | בניה חדשה/חפירה ו/או דיפון | ידיעות אחרונות בע"מ | 3 | מוזס יהודה ונח 2 | 0054-138 | 14-2145 | 36 |
| 158 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | עדי יעודים פרוייקטים מיוחדים | 3 | מעפילי אגוז 88 | 4176-088 | 14-1528 | 37 |



| | | | | | | | | |
|-----|------|--|--------------------------------------|---|----------------|---------------|---------|----|
| 164 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | ברזילי ציון | 3 | חנוך 24 | 4018-024 | 14-1612 | 38 |
| 170 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | עדי יעודים פרוייקטים מיוחדים | 3 | מעפילי אגוז 21 | 4159-021 | 14-1684 | 39 |
| 176 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | קן התור הנדסה ובניו בע"מ | 3 | מעפילי אגוז 25 | 4176-025 | 14-1885 | 40 |
| 182 | | תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | דונחין דרור | 3 | אביטל 21 | 4062-021 | 14-2155 | 41 |
| 187 | | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | גבאי גקי | 3 | חשון 12 | 3681-012 | 14-2554 | 42 |
| 191 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה | רונקין גלית נילי | 3 | דיין משה 133 | 0758-133 | 14-1807 | 43 |
| 194 | | בניה חדשה/בניין דירה/קוטג' | גולדשמיד אבי | 3 | מנדלקרן 4 | 1043- A004 | 14-2014 | 44 |
| 199 | | תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | ה.ג.ב. הגנה ייזום ובנייה בע"מ | 3 | רשף 10 | 4051-010 | 14-2317 | 45 |
| 202 | נוסף | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | אדו דמואה עמוס | 4 | לבנדה 34 | 0409-034 | 14-1425 | 46 |
| 207 | | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | ריחני יניב | 4 | כפר גלעדי 17 | 0174-017 | 14-2138 | 47 |
| 212 | | בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | מנה שייקה ישעיהו | 4 | יסעור 11 | 3145-011 | 14-2142 | 48 |
| 216 | | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | הנגבי מיכאל | 4 | נחמה 4 | 3297-015 | 14-2321 | 49 |
| 219 | | תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | ט.ל. לבקוביץ פרוייקטים בע"מ | 4 | צילנוב 32 | 0028-032 | 14-2330 | 50 |
| 223 | נוסף | בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות | יוסי אברהמי עבודות הנדסה אזרחית בע"מ | 4 | בנטוב מרדכי 5 | 3382-005 | 13-2456 | 51 |
| 229 | | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | אל.טי.טי.סי בע"מ | 4 | גולדמן נחום 3 | 3488-003 | 14-0855 | 52 |
| 235 | נוסף | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | סי.טי.אל השקעות ונדל"ן בע"מ | 4 | הגדוד העברי 53 | 0037-053 | 14-2065 | 53 |
| 242 | | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | ערד-שטיינבך הילנה | 4 | הקונגרס 17 | 0032-017 | 14-2546 | 54 |
| 247 | נוסף | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | קובה שאול | 4 | מטלון 27 | 0034-027 | 14-1695 | 55 |
| 253 | | תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38 | בן ברוך לוי משה | 4 | הקישון 27 | 0034-016 | 14-1950 | 56 |
| 258 | | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | צפירה אורי | 4 | רוחמה 10 | 3296-010 | 14-2035 | 57 |
| 260 | | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | רון דן ניהול 2002 בע"מ | 4 | אפ"ק 12 | 3299-010 | 14-2060 | 58 |



| | | | | | | | | |
|-----|------|---|------------------|----|--------------------|----------|---------|----|
| 263 | | שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים | שנסי מרדכי | 4 | הר ציון 67 | 0400-067 | 14-2170 | 59 |
| 265 | | שימוש חורג/שימוש חורג למגורים | חטר ישי איתן | 4 | ירושלים 16 | 3001-016 | 14-2233 | 60 |
| 268 | נוסף | שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית | הראל רפאל | 4 | מסילת ישרים 5 | 3504-005 | 14-2263 | 61 |
| 271 | | בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | נס יחזקאלי עדי | 4 | החרוב 31 | 3092-031 | 14-1590 | 62 |
| 275 | | בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | סואלתי מוחמד | 4 | האתרוג 17 | 3187-017 | 14-1749 | 63 |
| 279 | | שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית | היררכיה בע"מ | 4 | רבי חנינא 6 | 3010-008 | 14-1902 | 64 |
| 282 | נוסף | בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38 | באיו יניב | 4 | העליה 53 | 0005-053 | 14-2038 | 65 |
| 287 | | תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | סטון יעקב | 4 | שח"ל 4 | 3581-004 | 14-1929 | 66 |
| 291 | | בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | בן צדוק הרצל | 4 | חובות הלבבות 57 | 3502-057 | 14-1936 | 67 |
| 296 | | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | סביוני טופז בע"מ | 66 | אלנקווה 38 | 0000-000 | 14-1850 | 68 |
| 302 | | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | סביוני טופז בע"מ | 66 | אלנקווה 46 | 0000-000 | 14-1862 | 69 |
| 308 | | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | סביוני טופז בע"מ | 66 | אלנקווה 42 | 0000-000 | 14-1870 | 70 |
| 314 | | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | סביוני טופז בע"מ | 66 | אלנקווה 38א | 0000-000 | 14-1880 | 71 |
| 320 | | בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | סביוני טופז בע"מ | 66 | אלנקווה 40 | 4147-040 | 14-1893 | 72 |
| 326 | | בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | סביוני טופז בע"מ | 66 | אלנקווה 44 | 0000-000 | 14-1898 | 73 |
| 332 | נוסף | בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר | בשרי צבי | 66 | טרפון 30 | 4020-030 | 14-2033 | 74 |
| 335 | | בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר | שרעבי צמח | 66 | יחיעם 12 | 4057-012 | 14-2096 | 75 |
| 337 | | עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק | קדם אורן | 66 | פומרוק יוסף 23 | 0865-023 | 14-2408 | 76 |
| 339 | | עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק | הושיאר אבי | 66 | ווגיוד 3 | 0537-024 | 14-2082 | 77 |



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFFO



| | | | | | | | | |
|-----|--|---|--------|----|-------------------|----------|---------|----|
| 341 | | ציבורי/פיתוח עירוני/שצ"פ/מדרכות/כב ישים/גשרים | מקורות | 99 | רוקח ישראל 216 | 2051-216 | 14-2544 | 78 |
|-----|--|---|--------|----|-------------------|----------|---------|----|